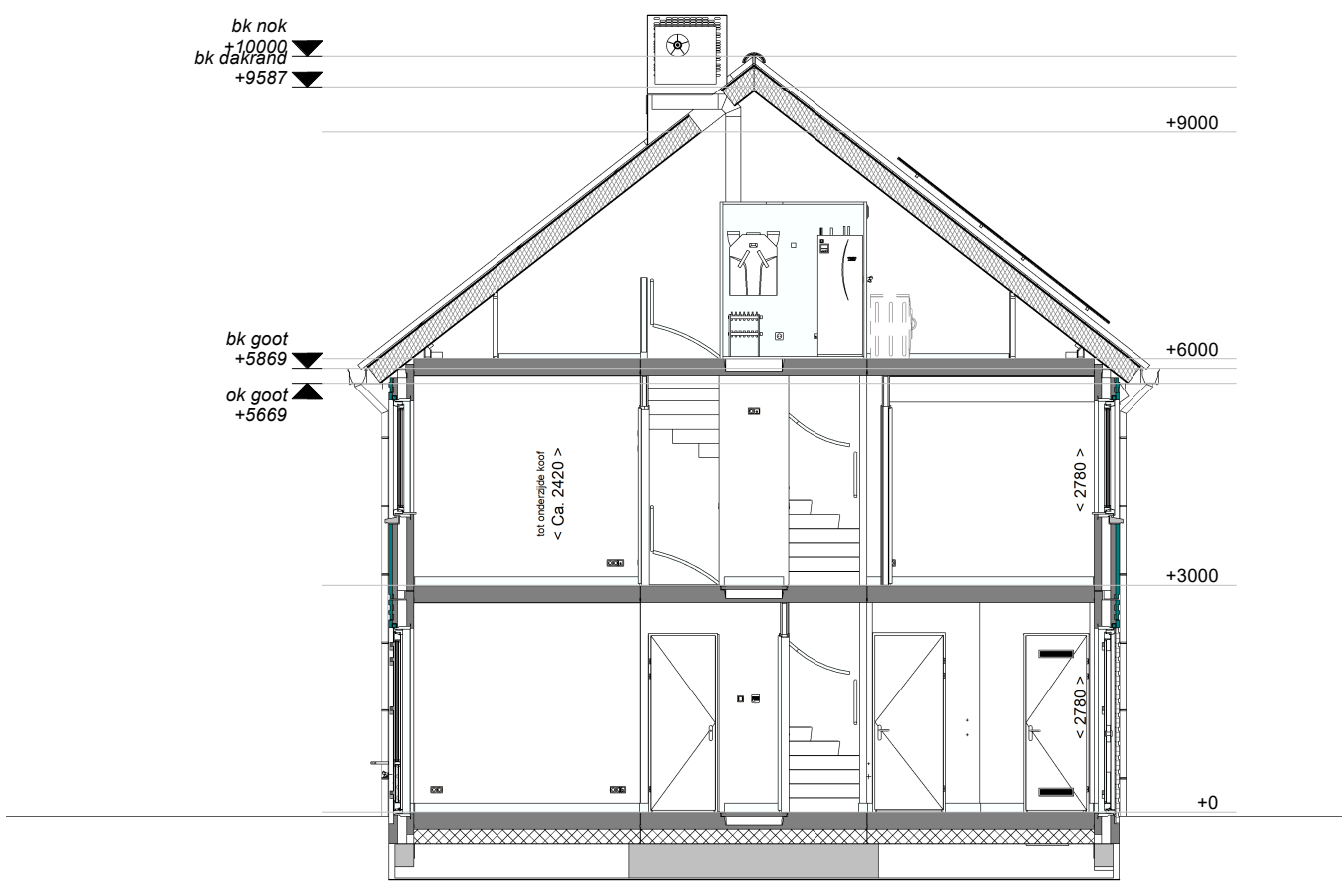




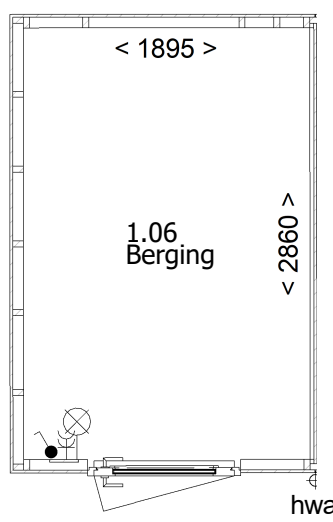
Voorgevel



Achtergevel



Doorsnede A-A



Begane grond



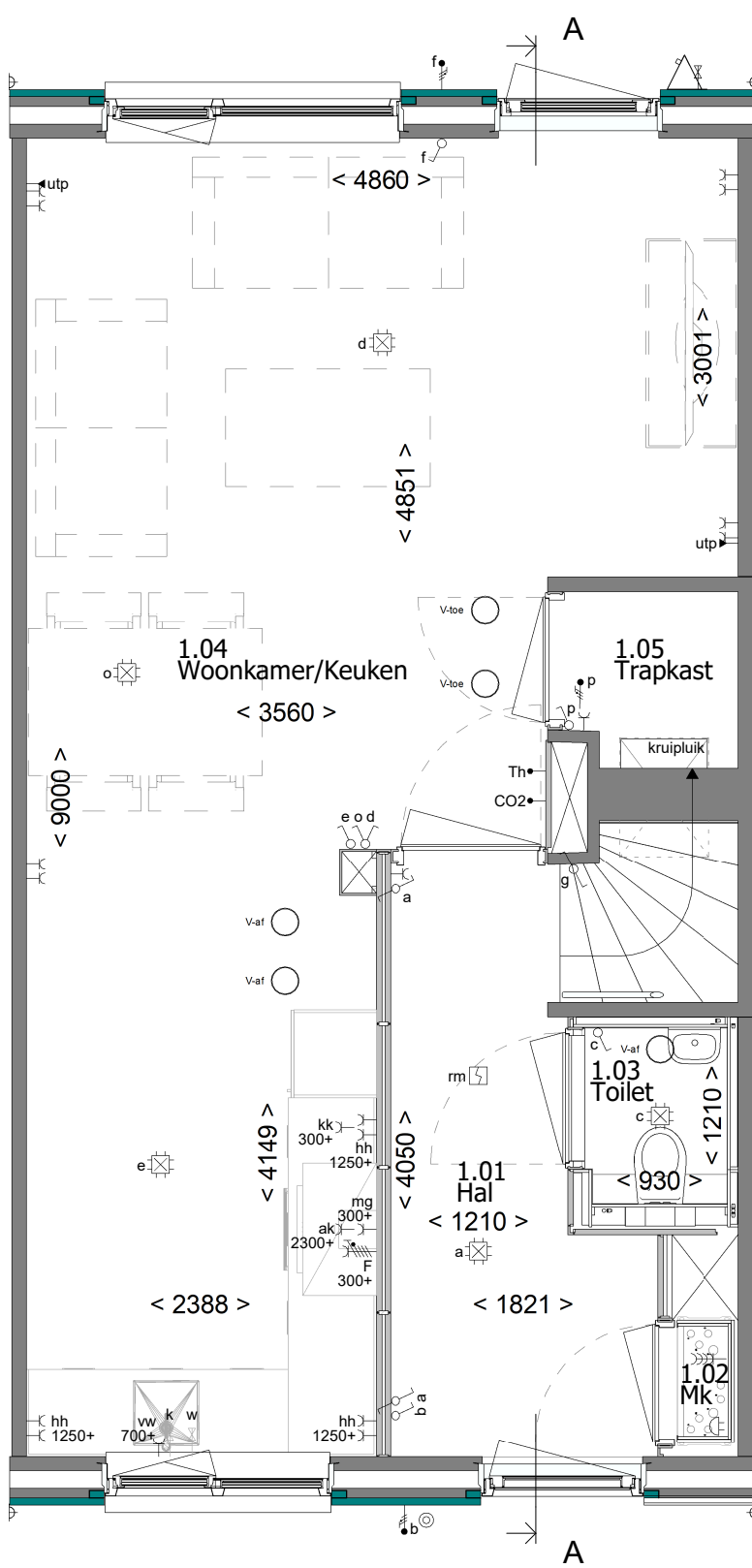
Voorgevel



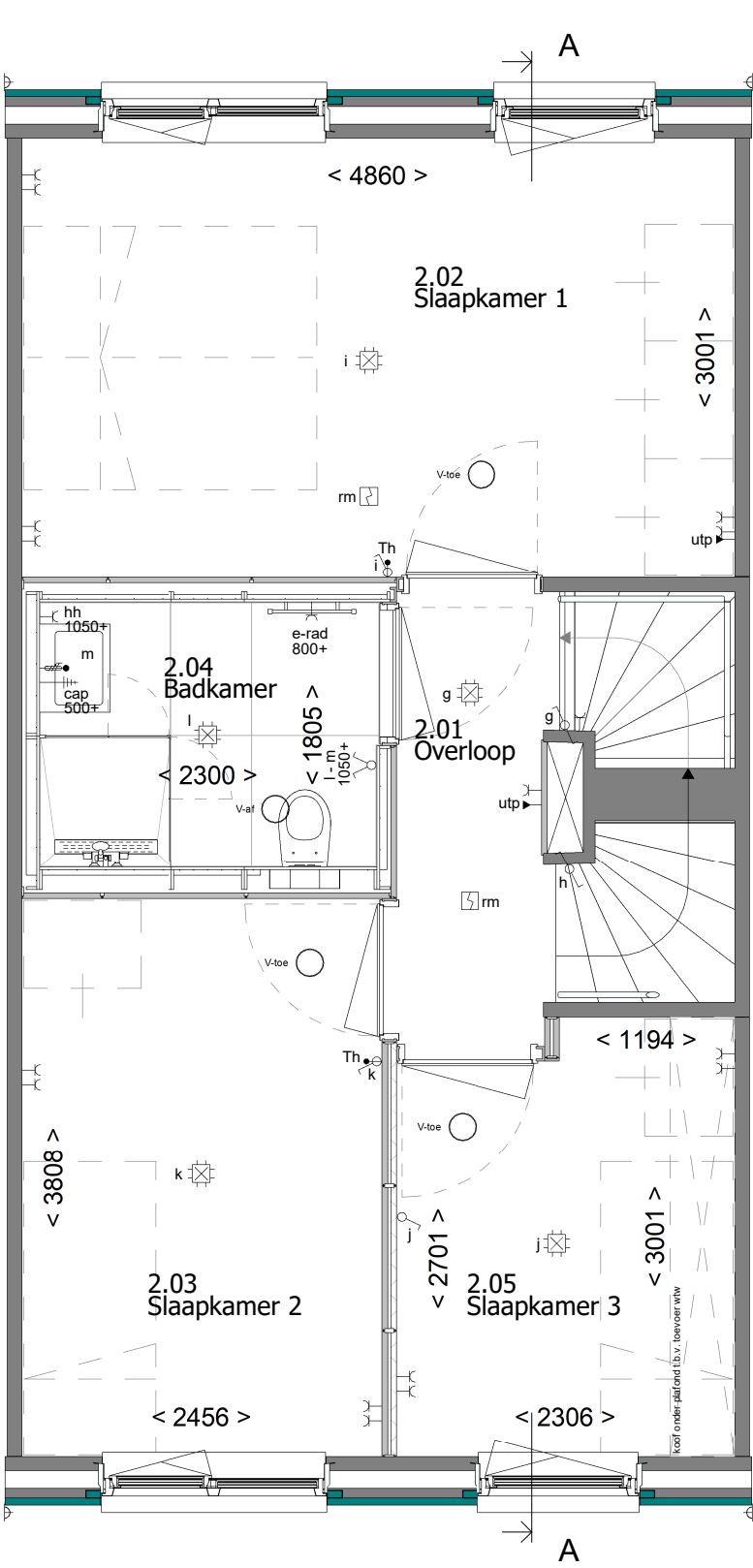
Linker zijgevel



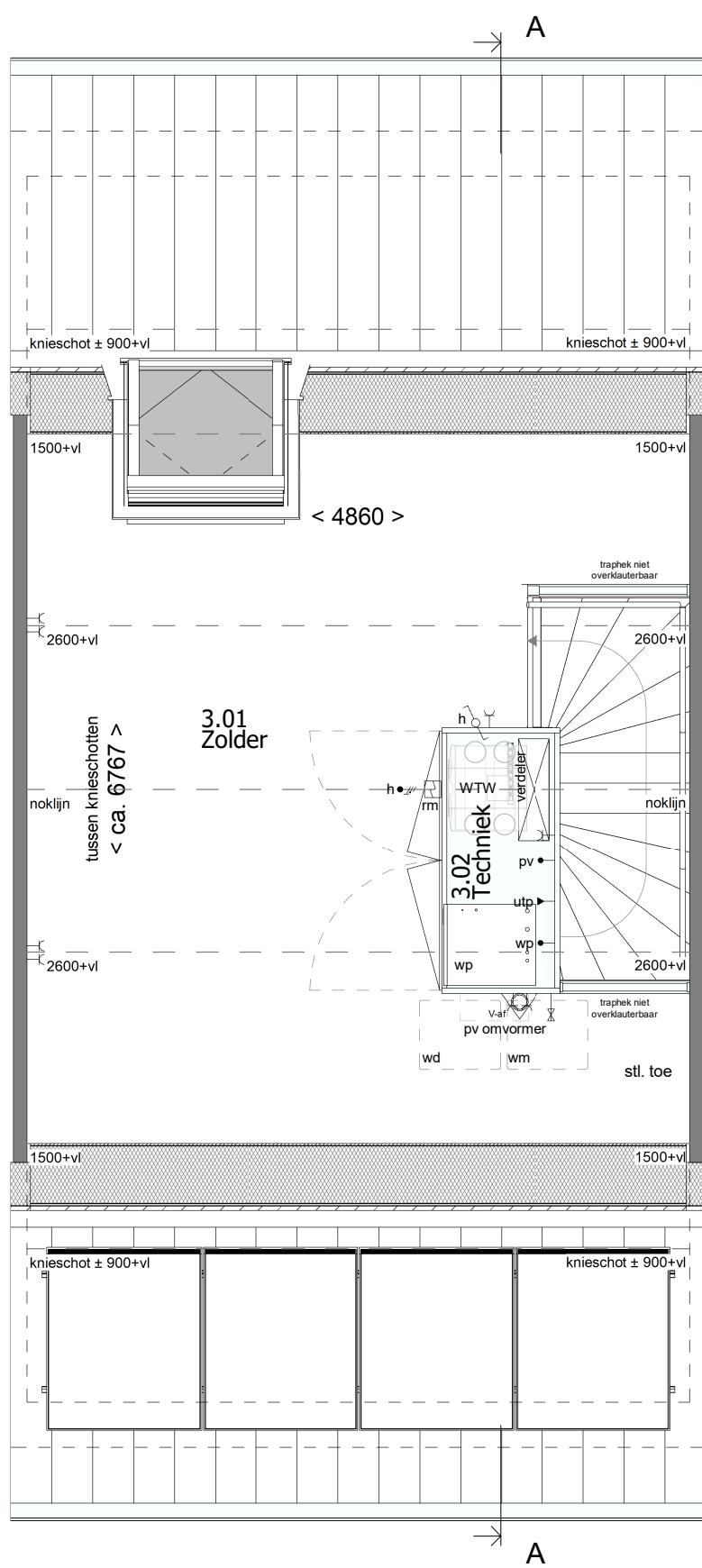
Achtergevel



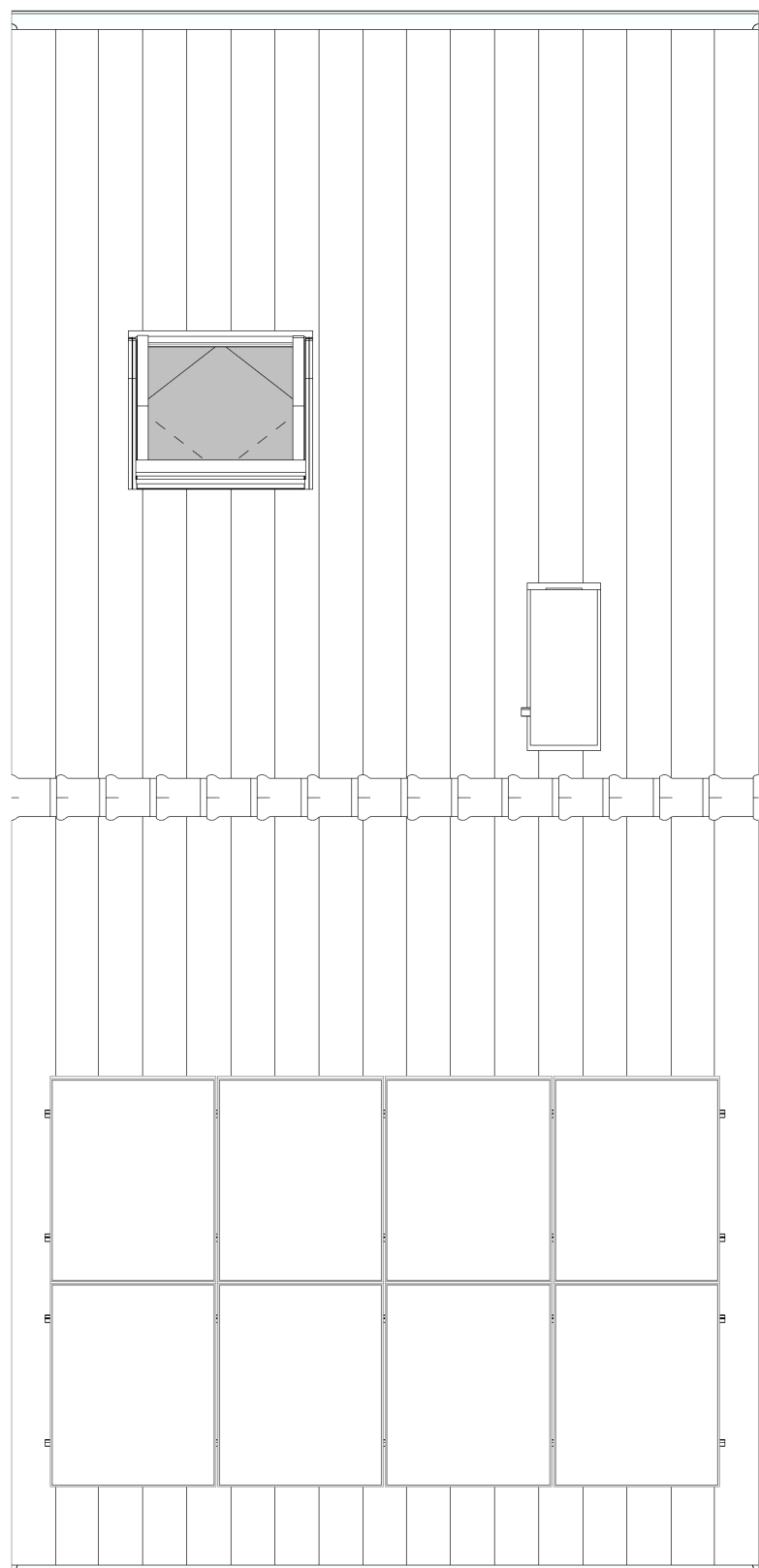
Begane grond



1e Verdieping



2e Verdieping



Dakoverzicht

RENVOOI RUIMTEN:

- 1.01 Hal
- 1.02 Meterkast
- 1.03 Toilet
- 1.04 Woonkamer / Keuken
- 1.05 Trapkast
- 1.06 Berging
- 2.01 Overloop
- 2.02 Slaapkamer 1
- 2.03 Slaapkamer 2
- 2.04 Slaapkamer 3
- 2.05 Badkamer
- 3.01 Zolder / Overloop
- 3.02 Techniek
- 3.03 Slaapkamer 4
- 3.04 Slaapkamer 5

- verkeersruimte
- meterruimte
- toiletteruimte
- verblifruimte
- bergruimte
- bergruimte
- verkeersruimte
- verblifruimte
- verblifruimte
- verblifruimte
- badruimte
- onbenoemde ruimte / verkeersruimte
- technische ruimte
- verblifruimte (indien van toepassing)
- verblifruimte (indien van toepassing)

RENVOOI OVERIG:

- gevelmetselwerk
- prefab beton
- samengestelde wand
- samengestelde wand verzwaaard
- draai-kiepraam
- elektrische radiator (afmetingen indicatief)

NATUURINCLUSIEF:

- vleermuis / optioneel gestippeld geschakeld instort met 1 vliegopening
- kraamverblijf vleermuis

- gierzwaluwkast
- muskast
- insectenstein

RENVOOI ELEKTRA:

verlichting

- centraaldoos
- aangesloten lichtpunt wand binnen
- aangesloten lichtpunt wand buiten
- aansluitpunt t.b.v. verlichting

schakelmateriaal

- schakelaar, enkelpolig
- schakelaar, wissel
- schakelaar, serie
- beldrukker
- schel t.b.v. deurbel

aansluitpunten

- leiding onbedraad (loos)
- leiding bedraad (afgedopt)
- wandcontactdoos enkel (geaard)
- wandcontactdoos dubbel verticaal (geaard)
- wandcontactdoos dubbel horizontaal (geaard)
- aansluiting UTP
- perilex aansluiting t.b.v. koken
- centraal aardpunt

overig

- thermostaat
- CO2 sensor
- rookmelder
- koud- of warmwater aansluiting
- kraan
- ventilatie afvoer
- ventilatie toevoer
- mechanische ventilatie uit de wand

Disclaimer:
"Deze tekening is nauwkeurig en met zorg samengesteld. De op tekening aangegeven maatvoeringen zijn in millimeters, excl. (wand-)afwerkingen en kunnen in de praktijk afwijken. Kleine wijzigingen in maatvoering, plattegronden, materiaalgebruik alsmede wijzigingen die nodig zijn om te voldoen aan overheidsvoorschriften en voorschriften die tijdens de bouw noodzakelijk of gewenst zijn, worden uitdrukkelijk voorbehouden."



Blok: 05



Reggestingel 4, 7481 BA RUSSEN
T +31 (0)88 186 60 66
E morgenwonen@volkerwessels.nl
I https://www.morgenwonen.nl
KvK-nr. 60877448

Correspondentieadres:
Postbus 370 7460 AJ RUSSEN

project: 't Veldje 23 woningen te Arcen

betreft: Verkoop bouwnummer A12
architect: 4D Architecten
opdr. gever: BPD

getek.: DSN	schaal: 1:50 / 1:100	proj. nr.:	blad:
datum: 12-05-2026	formaat: A1 841x594mm	2025-246	400-12

© Deze tekening is eigendom van MorgenWonen Nijmegen en mag zonder onze toestemming niet worden gepubliceerd, verspreid of anderszins openbaar gemaakt.

status: Definitief